



פרטים

D-R-56643169	נכס מס'
דירה / בית פרטי	סוג הנכס
גרמניה / רגנסבורג	עיר / ישוב
3	מס' קומות
3	קומה
2,5	חדרים
39,21	גודל במ"ר
1991	נבנה בשנת
מושכרת לטווח ארוך	תאריך כניסה

מחיר 65500 אוירו

מחיר

פרטים נוספים למשקיע

כן, לטווח ארוך	מושכרת
7%	תשואה
440	דמי שכירות חודשיים
150 אוירו (משולם ע"ד השוכר)	מיסי וועד הבית

פרטים נוספים ותוספות

כן	חדרי שינה
כן	מטבח
כן	חדרי שירותים
כן	חדרי רחצה
כן	מיזוג / חימום
כן	טלפון
כן	אינטרנט
כן	מזווה
כן	מזדרון
כן	חניה
כן	מרפסת

תיאור הנכס

7% תשואה, מושכרת לטווח ארוך במקום יוקרתי בעיר. דירה יפיפיה עם נוף מדהים לנהר הדנובה ולמרכז העיר העתיקה. הבית נבנה בשנת 1991 ועבר שיפוץ כללי בשנת 2010. בדירה חדר כניסה, מזווה, סלון, חדר שינה, מטבח, חדר רחצה ומרפסת. רצפת הדירה לאמינט ואריחים יוקרתיים. ניתן לרכוש בבית מגורים זה גם חניה תת קרקעית בעלות של 6000 אוירו ולהשכירה לדיירים עבור 40 אוירו לחודש (תשואה של 8%)

דואר אל: info@dan-nadlan.de
טל: +49 (0)941 8979 222
נייד: +49 (0)176 2093 2428
פקס: +49 (0)911 30844 79222
מספר ישראלי ישיר: (03) 911 0313
אתר: www.dan-nadlan.de

השקעות נבד"ן בגרמניה

